



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Октябрьский, дом 60

**АКТ № 000060-10/20 по текущему содержанию домовладений**

г. Новокузнецк

31.10.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Октябрьский, дом 60, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [redacted] являющейся собственником квартиры № [redacted] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 24.08.2016г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Окт/60 от 01.09.2016г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

**1. Содержание общего имущества МКД**

| Наименование работ/услуг   | Периодичность выполнения | Ед. изм. | Кол-во Объем | Цена за ед. изм, руб. | Сумма по дому, руб. | Период. в месяц | ИТОГО, руб       |
|--|--------------------------|----------|--------------|-----------------------|---------------------|-----------------|------------------|
| Содержание санитарное, в том числе:  | ежемесячно               |          |              |                       |                     |                 | <b>25 958,05</b> |
| Влажная протирка дверей  |                          | м2       | 20,56        | 3,99                  | 82,03               | 1               | 82,03            |
| Влажная протирка отопительных приборов   |                          | м2       | 12,40        | 4,98                  | 61,75               | 1               | 61,75            |
| Влажная протирка перил   |                          | м2       | 40,30        | 3,16                  | 127,35              | 5               | 636,74           |
| Влажная протирка подоконников  |                          | м2       | 8,10         | 3,96                  | 32,08               | 1               | 32,08            |
| Влажная протирка почтовых ящиков   |                          | м2       | 2,70         | 1,85                  | 5,00                | 1               | 5,00             |
| Влажная уборка кабин лифтов  |                          | м2       | 2,00         | 12,86                 | 25,72               | 22              | 565,84           |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей  |                          | м2       | 616,60       | 1,31                  | 807,75              | 9               | 7 269,71         |
| Дезинфекция бункеров   |                          | шт       | 2,00         | 71,22                 | 142,44              | 5               | 712,20           |
| Дезинфекция МОП  |                          | м2       | 11,80        | 4,47                  | 52,75               | 19              | 1 002,17         |
| Мытье лестничных площадок и маршей   |                          | м2       | 616,60       | 3,16                  | 1 948,46            | 1               | 1 948,46         |
| Мытье площадки перед входом в подъезд (крыльцо)  |                          | м2       | 17,00        | 3,07                  | 52,19               | 12              | 626,28           |
| Очистка доски объявлений   |                          | шт       | 2,00         | 21,38                 | 42,76               | 4               | 171,04           |
| Очистка урн от мусора  |                          | шт       | 2,00         | 6,81                  | 13,62               | 22              | 299,64           |
| Погрузка и вывоз строительного мусора  |                          | м3       | 4,70         | 462,38                | 2 173,19            | 1               | 2 173,19         |
| Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)                   |                          | м2       | 90,00        | 0,19                  | 17,10               | 13              | 222,30           |
| Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду) |                          | м2       | 44,10        | 0,23                  | 10,14               | 22              | 223,15           |

| Наименование работ/услуг   | Периодичность выполнения | Ед. изм. | Кол-во Объем | Цена за ед. изм, руб. | Сумма по дому, руб. | Период. в месяц | ИТОГО, руб |
|--|--------------------------|----------|--------------|-----------------------|---------------------|-----------------|------------|
| Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)                                 |                          | м2       | 265,00       | 0,29                  | 76,85               | 22              | 1 690,70   |
| Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога (муниципальная территория), 50%) |                          | м2       | 294,00       | 0,29                  | 85,26               | 22              | 937,86     |
| Уборка газонов (от случайного мусора)  |                          | м2       | 722,00       | 0,23                  | 166,06              | 9               | 1 494,54   |
| Уборка загрузочных клапанов мусоропровода  |                          | шт       | 8,00         | 19,32                 | 154,56              | 4               | 618,24     |
| Уборка мусороприемных камер без шланга (прометание)  |                          | м2       | 7,40         | 15,63                 | 115,66              | 4               | 462,65     |
| Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)   |                          | м2       | 17,00        | 0,44                  | 7,48                | 22              | 164,56     |
| Удаление мусора из мусороприемных камер  |                          | м3       | 1,91         | 161,13                | 307,76              | 13              | 4 000,86   |
| Утилизация строительного мусора  |                          | т        | 0,37         | 1 505,56              | 557,06              | 1               | 557,06     |

| Наименование работ/услуг                          | Периодичность выполнения | Ед. изм. | Кол-во Объем | Цена за ед. изм, руб. | Стоимость материалов | ИТОГО, руб    |
|---|--------------------------|----------|--------------|-----------------------|----------------------|---------------|
| Содержание инженерного оборудования, в том числе: | ежемесячно               |          |              |                       |                      | <b>900,00</b> |
| Сервисное обслуживание ИТП (№ 1)                  |                          | руб.     | 1,00         | 900,00                | 0,00                 | 900,00        |

| Наименование работ/услуг                              | Периодичность выполнения | Ед. изм. | Кол-во Объем | Цена за ед. изм, руб. | ИТОГО, руб |
|---|--------------------------|----------|--------------|-----------------------|------------|
| Аварийно-диспетчерское обслуживание                   | круглосуточно            | м2       | 4 239,10     | 3,02                  | 12 802,08  |
| Дезинфекция, дератизация                              | ежемесячно               | м2       | 619,90       | 0,48                  | 297,55     |
| Аренда контейнеров                                    | ежемесячно               | м2       | 4 179,00     | 0,28                  | 1 170,12   |
| Водоотведение ОДН                                     | ежемесячно               | м3       | 29,50        | 22,19                 | 654,61     |
| Горячее водоснабжение ОДН, в т.ч.                     | ежемесячно               | руб.     |              |                       | -27 335,72 |
| ОДН за г/воду (доп.расход с 01.05.2020 по 31.05.2020) |                          |          |              | 1,00                  | -1 008,78  |
| ОДН за г/воду (доп.расход с 01.07.2020 по 31.07.2020) |                          |          |              | 1,00                  | -1 459,91  |
| ОДН за г/воду (доп.расход с 01.03.2020 по 31.03.2020) |                          |          |              | 1,00                  | -3 118,44  |
| ОДН за г/воду (доп.расход с 01.03.2019 по 31.03.2019) |                          |          |              | 1,00                  | -13 598,48 |
| ОДН за г/воду (доп.расход с 01.04.2020 по 30.04.2020) |                          |          |              | 1,00                  | -6 203,93  |
| ОДН за г/воду (доп.расход с 01.01.2020 по 31.01.2020) |                          |          |              | 1,00                  | -282,96    |
| ОДН за г/воду (доп.расход с 01.07.2019 по 31.07.2019) |                          |          |              | 1,00                  | -131,35    |
| ОДН за г/воду (доп.расход с 01.08.2020 по 31.08.2020) |                          |          |              | 1,00                  | -573,53    |
| ОДН за г/воду (доп.расход с 01.06.2020 по 30.06.2020) |                          |          |              | 1,00                  | -958,34    |
| Электроэнергия ОДН, в т.ч.                            | ежемесячно               | кВт      |              |                       | 5 629,10   |
| ОДН за электроэнергию (корректировка июнь 2020г.)     |                          |          |              | 76,00                 | 2,40       |
| ОДН за электроэнергию                                 |                          |          |              | 2 170,00              | 2,51       |
| Услуги РКЦ  | ежемесячно               | м2       | 1,00         | 880,43                | 880,43     |
| Услуги управления                                     | ежемесячно               | м2       | 4 239,10     | 1,56                  | 6 613,00   |

**ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ**

**27 569,22**

- Всего за период с 01.10.2020г. по 31.10.2020г. выполнено работ на общую сумму 27 569,22 (Двадцать семь тысяч пятьсот шестьдесят девять рублей 22 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

**Исполнитель**

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор

  
Генералов П.И.

Инженер ПТО

  
Калекина А.А.



**Заказчик**

Председатель совета МКД пр-кт Октябрьский, дом 60

